



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

450058, Zalău, Piața 1 Decembrie 1918, Nr.12, Telefon: + 40 260 662 035 / + 40 260 614 120, Fax: + 40 260 661 097, e-mail: office@cjsj.ro, web: www.cjsj.ro

PREȘEDINTE

Nr. 3349 data 08.03.2016

CLARIFICARE LA DOCUMENTAȚIA DE ATRIBUIRE ANEXATĂ ANUNȚULUI DE PARTICIPARE NUMĂRUL 165375 din 07.01.2016 PUBLICAT ÎN SEAP PENTRU PROCEDURA DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ AVÂND CA OBIECT: PROIECTAREA ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚIE „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ108A: LIM. JUD. CLUJ - BOGDANA, KM: 7+400 - 19+000“

Având în vedere solicitările de clarificări depusă de un operator economic, precizăm următoarele:

În Raspunsul nr.1 dat de Autoritatea Contractanta în clarificarea nr. 2600 din 25.02.2016 se menționează următoarele: *“Lucrarile referitoare la utilitatile specificate în avize sunt estimate în conformitate cu memoriul tehnic (mutare stalpi) elaborat în faza SF. Astfel, în Devizul pe obiect – în categoria DIVERSE LUCRARI – Proiectantul documentatiei tehnice SF a alocat pentru aceste lucrari costuri estimative în suma totală de 250.000 lei. Elaboratorul Studiului de Fezabilitate nu deține informații cu privire la existența altor rețele pe traseul drumului. În următoarea fază de proiectare (PT și DDE) – care este de altfel obiect al acestei proceduri de achiziție publică – se vor aborda în detaliu relocalările, mutările și protejarile de utilități conform cerințelor din Caietul de Sarcini nr.1 – cap.6.1 – Servicii de proiectare.....”*

La elaborarea ofertei tehnice și financiare, ofertantul a solicitat unui proiectant și executant de specialitate, evaluarea listelor de cantități de lucrări pentru mutarea utilitatilor, precum și costul acestora. Evaluarea depășește cu mult costul estimat de elaboratorul Studiului de Fezabilitate. În această situație va rugăm clarificați :

Intrebare nr.1

Este obligatoriu ca în oferta tehnică și financiară cheltuielile de 250.000 lei estimate de elaboratorul Studiului de Fezabilitate să nu fie depășite, ele fiind prevăzute în Devizul General aprobat?

Intrebare nr.2

În situația în care la elaborarea Proiectului Tehnic și a Detaliilor de Execuție, rezulta că aceste cheltuieli depășesc cheltuielile estimate la Studiul de Fezabilitate, cum vor fi aprobate și decontate de Autoritatea Contractantă ?

Raspuns nr.1 si 2

Conform Certificatului de urbanism nr.97/30.07.2015, eliberat de către Consiliul Județean Sălaj și conform adresei de la primăria comunei Buciumi nr.4597/ 24.08.2015, atașate prezentei clarificări, pe DJ 108A, km 7+400 - 19+000 se găsesc doar rețele de energie electrică.

Pentru fundamentarea ofertei se va lua în calcul suma maximă comunicată, urmând ca Autoritatea contractantă să asigure - din resursele financiare ale proiectului - realizarea unor eventuale lucrări de natura celor la care faceți referire.

PREȘEDINTE,
Tiberiu Marc



SAP-UC/ Prian Claudia Daniela



Nr. 9980 din 30/07/2015

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 97 din 30/07/2015

**În scopul: REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUM JUDEȚEAN DJ
108A: LIM. JUD. CLUJ - BOGDANA, KM 7+400 - 19+000**

Ca urmare a Cererii adresate de JUDEȚUL SĂLAJ
cu sediul în județul SĂLAJ municipiul ZALĂU
satul - sectorul - cod poștal 450058
piața 1 DECEMBRIE 1918 nr. 12 bl. - sc. -
et. - ap. - telefon/fax 0260614120 e-mail -
înregistrată la nr. 9980 din 13/07/2015

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul SĂLAJ
municipiul BUCIUMI sectorul -
cod poștal - satul BOGDANA, HUTA
strada DJ 108A nr. - bl. - sc. -
et. - ap. - sau identificat prin PLAN DE SITUAȚIE ȘI ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr 1325; /2010; faza PUG
aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local BUCIUMI nr. 21; / 2013;

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

Drumul propus pentru modernizare se află situat în intravilanul și extravilanul loc. Bogdana și Huta, com. Buciumi și aparține domeniului public, conform inventarului domeniului public al județului Sălaj.

2. REGIMUL ECONOMIC

Lucrarea de modernizare propusă este situată pe traseul actual al drumului județean DJ 108A, între localitățile Bogdana și limita cu județul Cluj, km 19+000 - 39+627.

#3. REGIMUL TEHNIC

Prin soluția adoptată se propune modernizarea drumului județean DJ 108A, pentru relizarea circulației în condiții normale de trafic. Se vor respecta distanțele pe verticală și orizontală față de clădiri, drumuri și alte construcții edilitare și instalații existente în zonă, conform normelor și normativelor în vigoare, precum și traseul aferent planului de situație, din documentația anexată.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁽⁴⁾ pentru:

REABILITARE SI MODERNIZARE DRUM JUDETEAN DJ 108A: LIM. JUD. CLUJ - BOGDANA, KM 7+400 - 19+000

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :
Agentia pentru Protectia Mediului Salaj, mun. Zalău, str. Parcului, nr. 2, jud. Sălaj

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale);

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input type="checkbox"/> telefonizare |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input type="checkbox"/> sănătatea populației |
|--|---|---|

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

Avizul primăria com. Buciumi, Agrij și Românași; acord Inspectoratul Județean în Construcții Sălaj;

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

expertiza tehnică și verficator tehnic atestat conf. HGR nr. 925/1995;

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN SĂLAJ,
Tiberiu MARC**

L.S.

**SECRETARUL JUDEȚULUI,
Cosmin-Radu VLAICU**

**ARHITECT ȘEF,
Katalin Aletta POPOVICI**

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de 03.08.2016

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

*se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism*

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PREȘEDINTELE
CONSILIULUI JUDEȚEAN
SĂLAJ,**

SECRETARUL JUDEȚULUI,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de : _____ direct / prin poștă.

ROMÂNIA- judetul SĂLAJ
CONSILIUL JUDEȚEAN
Nr. 11882
ziua 24 luna 08 anul 2015



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA COMUNEI BUCIUMI

COMUNA BUCIUMI, SAT BUCIUMI, NR. 124, JUDEȚUL SĂLAJ
Tel. 0260/624608; 0260/624833; Fax.: 0260/624608, e-mail primaria.buciumi@santv.com

Nr. 4597 din 24.08.2015

Către,
Consiliul Județean Sălaj
Direcția Managementul Proiectelor si Dezvoltare Regională

Având în vedere adresa dumneavoastră nr. 11710 din 20.08.2015, înregistrată la Primăria Comunei Buciumi sub nr. 4560 din 20.08.2015 referitor la posibilități de finanțare a proiectului „Reabilitare și modernizare drum județean DJ 108 A limită județul Cluj-Buciumi-Agrij-Românași intersecție cu DN 1F, km: 7+400-39+627”, vă transmitem următoarele informații:

- Stații de autobuz existente în localitățile traversate de D.J. 108/A -3 stații (Bodia, Buciumi, Bogdana).
- Stații de autobuz suplimentare- 1 stație (Huta).
- Rețele de apă și/sau canalizare autorizate- nu este cazul.

PRIMAR
Lazăr Ioan Eugen

